

ALTHEA

Active Adults





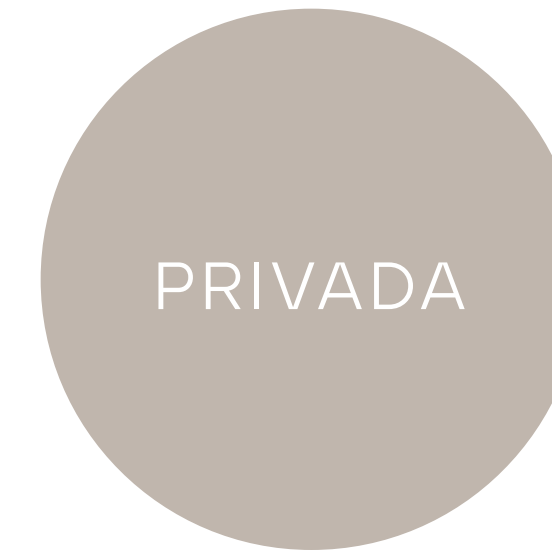
Motor Lobby
Vestíbulo
Recepción
Jardín
Baños



Enfermería
Cocina/Comedor
Cine
Sala de estar
Gym / Spa
Galería de Arte
Peluquería / Salón de Belleza
Biblioteca
Salón de Talleres



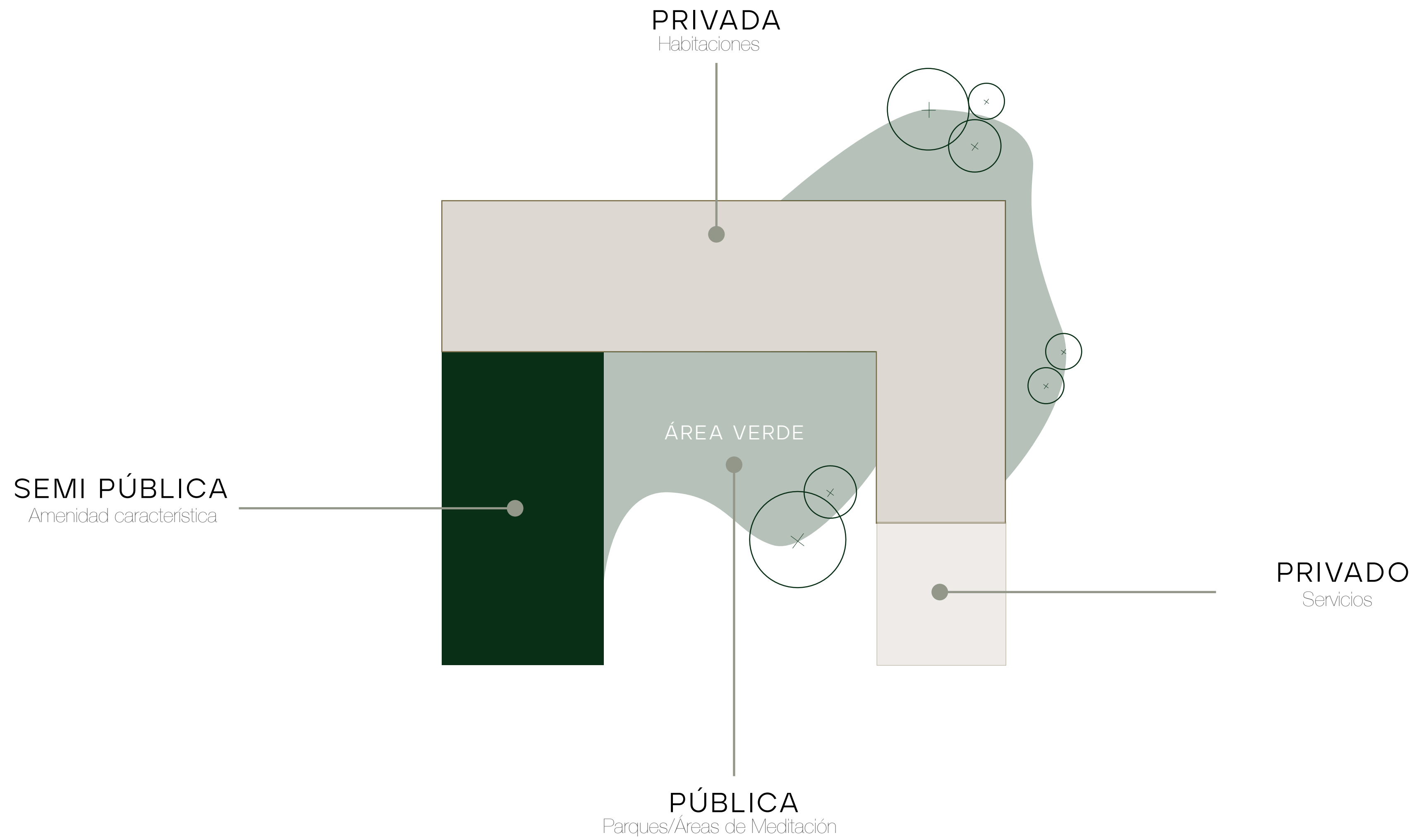
Terapias para el usuario
Hidroterapia - Terapia Hortícola - Kinesioterapia
Fisioterapia - Psicológica



Habitaciones
Administración
Central de Enfermería

Servicios
Lavandería - Mantenimiento - IT





EDIFICIO 1 y 2
3 Niveles

Planta Baja
Servicios + Amenidades + Administración

N1 + N2
Deptos. + Aménidad + Servicios

EDIFICIO 3
4 Niveles

Sótano
Estacionamiento

PB
Motor Lobby + Amenidades + Servicios

N1 + N2
Deptos. + Aménidad + Servicios



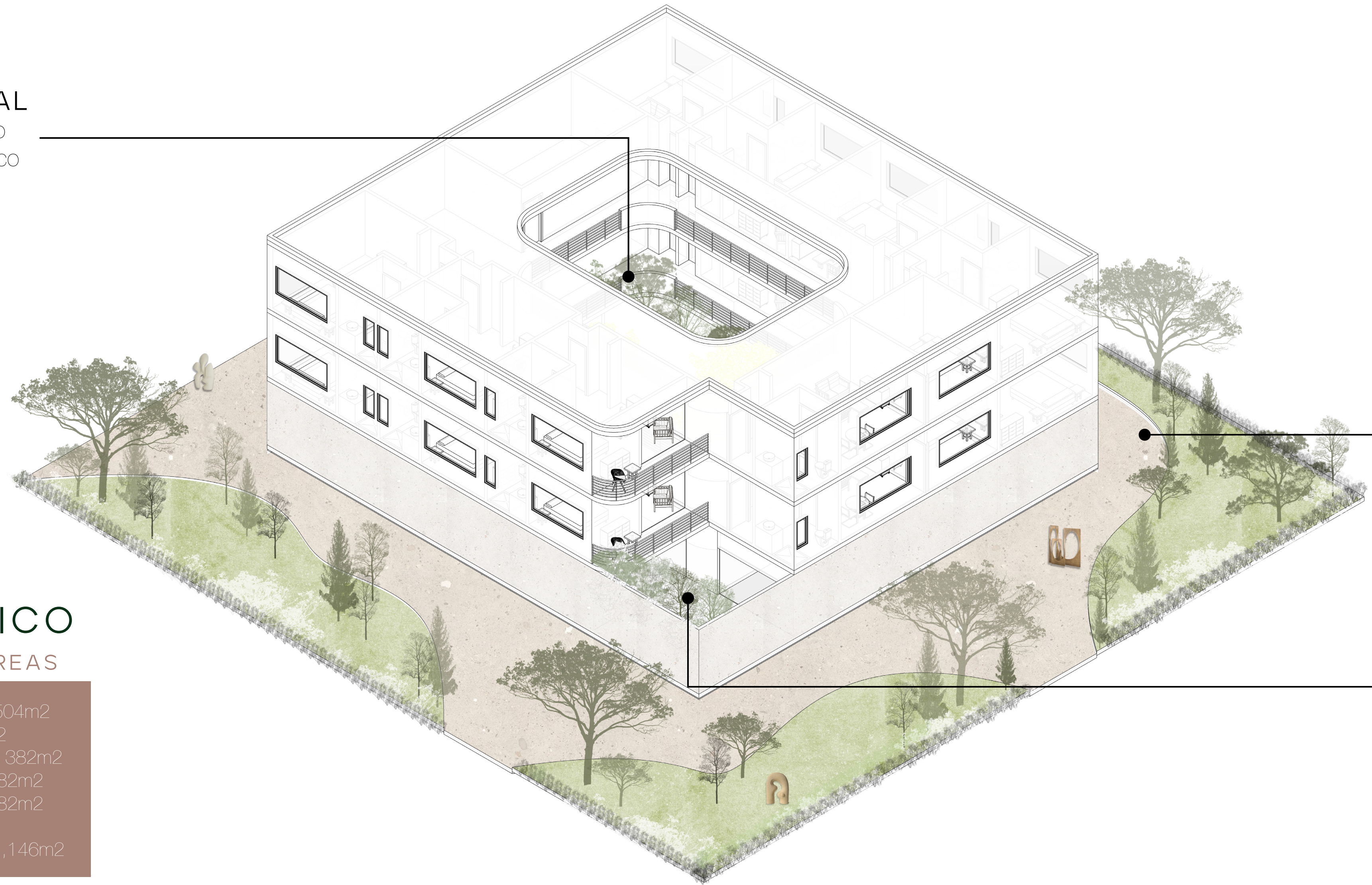
MASTER PLAN
LAS QUINTAS

3 Edificios / 8 deptos por Nivel
=
48 Deptos



PATIO CENTRAL

Jardín Contemplativo
Comfort visual y térmico



ANDADORES

Paseo Escultórico

ISOMÉTRICO

CUADRO DE ÁREAS

Área de Desplante: 504m²

Jardines: 122m²

Planta Baja Habitable: 382m²

Nivel 1 Habitable: 382m²

Nivel 2 Habitable: 382m²

Total Área Habitable: 1,146m²

JARDÍN INTERIOR



PLANTA BAJA



PLANTA TIPO: N1 + N2





EXTERIORES

Materialidad Pétreo

Diálogo con la vegetación existente e incorporada





EXTERIORES

Ventanales y andadores amplios
Iluminación natural y conexión interior/exterior





INTERIORES

Amenidades y Circulaciones

Iluminación natural y cálida, espacio legible para el usuario





INTERIORES

Biblioteca / Salón de Talleres / Área de Meditación

Flexibilidad espacial y cambio de texturas para delimitar los espacios



ALTHEA

Active Adults

